

Акт № 290

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Лацкова, д. 8

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 8, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Лацкова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количество выполненных работ	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
994 969,22	596 813,06	1 591 782,28	Ремонт мягкой кровли кв.37,38	м2	88	89 475,00
			Замена информационного щита под.№1	шт.	1	7 935,80
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому	шт.	1	1 700,00

			оборудованию в кв.9			
			Замена стояка ГВС с запорной арматурой (2шт) кв.3	м	3	8 736,18
			Замена светильника под.№2 лифтовой холл 2-й эт.	шт.	1	1 934,93
			Монтаж выключателя одноклавишного 1-й эт. под.№ 2	шт.	1	455,07
			Замена светильника в шлюзовом коридоре кв.35-36 9-й эт. под.№1 и замена выключателя лифтовой холл 1-й эт под.№2	шт.	2	2 328,66
			Ремонт межпанельных швов кв.67	м	26	30 165,60
			Замена стояка канализации кв.110,114	м	3	8 477,05
			Замена аварийного крана ХВС в подвале под. №2.	шт.	1	7 227,25
			Замена одноклавишного выключателя лифтовой холл 1-й эт. под.№2	шт.	1	448,28
			Замена крана шарового на трубопроводе ХВС для полива под.№1	шт.	1	1 308,95
			Замена светильника 3-й эт. под.№2 и замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке кв.95	шт.	2	5 916,90
			Замена запорной арматуры (3шт.) на тепловых узлах, замена стояка ЦО	п.м.	4	16 258,13
			Установка урн под.№1,3	шт.	2	7 516,88
			Окраска дверей входных групп и мусоросборных камер, элеваторных узлов, газовых вводов	м2	29,78	6 592,24
			Замена светильников лифтовой холл 1,4 ,9 эт. под.№2	шт.	3	5 109,98
			Установка решетки для обуви под.№3	шт.	1	2 172,95
			Замена стояков ЦО и ГВС с запорной арматурой (1шт)	п.м.	23	39 941,50
			Замена светильников в шлюзовых коридорах кв.37-38 и кв.33-34 под.№2	шт.	2	3 464,24
			ИТОГО			247 165,59
			Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.			1 344 616,69

2. Всего за период с “ 01 ” январь 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 247 165,59 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)